



proiect

DECIZIE nr2/10
din 26 mai 2026

Cu privire la transmiterea în comodat a terenului pe care este amplasată stația de epurare

În temeiul art. 14 alin. (2) lit. b) și lit. d) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art. 1234–1241 din Codul civil al Republicii Moldova nr. 1107/2002, Legii nr. 523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale, Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate public aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 901/2015 examinând nota informativă prezentată de specialistul funciari, având avizul comisiei consultative de specialitate Consiliul sătesc Romănești DECIDE:

1. Se transmite în comodat (folosință) cu titlul gratuit Întreprinderii Municipale „Serv Com Romănești” terenul cu suprafața de 0,48 ha, număr cadastral 8030110358, situat în extravilanul satului Romănești, pe care este amplasată stația de epurare.
2. Terenul menționat la pct. 1 se transmite în scopul exploatării, întreținerii și administrării stației de epurare și a infrastructurii aferente serviciului public de canalizare.
3. Termenul contractului de comodat va constitui ____ ani, cu posibilitatea prelungirii conform legislației în vigoare.
4. Se împuternicește primarul satului Romănești să semneze contractul de comodat și actul de predare-primire a terenului transmis.
5. Întreprinderea Municipală „Serv Com Romănești”:
 - va utiliza terenul conform destinației;
 - va asigura întreținerea corespunzătoare a terenului și a obiectivului amplasat;
 - nu va transmite terenul în folosință terților fără acordul Consiliului sătesc Romănești.
6. Controlul executării prezentei decizii se atribuie primarului satului Romănești.
7. Prezenta decizie intră în vigoare la data plasării în Registrul de stat al Actelor Locale.

Președinte al comisiei

Tenie Ruslan

Contrasemnat:

Secretara Consiliului

Valentina Chilinciuc

NOTĂ INFORMATIVĂ

La proiectul de decizie nr.2/10 ,, Cu privire la transmiterea în comodat a terenului pe care este amplasată stația de epurare

1.Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului :

Primarul,secretarul,contabila-șefă

II.Condițiile ce au impus elaborarea proiectului și finalitățile urmărite

Prezentul proiect a fost elaborat conform art. 14 al Legii 436 /2006 privind administrația publică locală, Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate public aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 901/2015

III. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi

Proiectul deciziei Cu privire la transmiterea în comodat a terenului pe care este amplasată stația de epurare

prevede transmiterea în folosință cu titlul gratuit a terenului pe care este amplasată stația de epurare în scopul administrării stației de epurare.

IV.Modul de încorporare a actului în cadrul normative în vigoare

Proiectul se încorporează în sistemul actelor normative în vigoare.

V. Avizarea și consultarea publică a proiectului

În scopul respectării prevederilor Legii 239 din 13noiembrie 2008 privind transparența în procesul decizional proiectul a fost plasat pe panoul informativ din incinta APL și pe pagina primăriei (primariaromanesti.md)

7.Constatările expertizei juridice

Proiectul deciziei este în concordanță cu Legea 100/2008 privind actele normative Structura și conținutul actului corespund normelor de tehnică legislativă.Proiectul deciziei se prezintă comisiei consultative de specialitate pentru avizare și se propune Consiliului local pentru examinare și adoptare în ședință.