



Proiect

DECIZIE nr. 1/ 20
din 27 februarie 2026

Cu privire la aprobarea
planului geometric al terenului cu numărul
cadastral 8030109340 și înregistrarea
bunului nou format proprietate
a UAT Românești, domeniul privat

În conformitate cu prevederile art. 19, 38 alin. (8), 55¹ din Legea cadastrului bunurilor imobile 1543/1998, Legea nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, Hotărârea Guvernului nr. 63/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică, art. 9 alin. (2) lit (b) din Legea 121/2007 privind administrarea și deținutizarea proprietății publice, art. 14 al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizul comisiei consultative de specialitate Consiliul sătesc Românești **DECIDE:**

1. Se aprobă planul geometric al terenului proprietate a UAT Românești, domeniul privat, numărul cadastral 8030109340, suprafața 0,0428 ha, categoria de destinație terenuri destinate construcțiilor și amenajerilor, modul de folosință - terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative.
2. Se confirmă dreptul de proprietate a UAT Românești, domeniul privat, asupra bunului imobil nou format menționat în punct. 1 a prezentei decizii.
3. Se solicită Agenției Servicii Publice, Serviciului Cadastral Teritorial Strășeni înregistrarea bunului imobil nou format și dreptul de proprietate a UAT Românești în Registrul Bunurilor Imobile.
4. Executarea prezentei decizii se pune în sarcina dnei Boian Veronica specialist funciar.
5. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina dlui Vlas Alexandru primar.
7. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al Actelor Locale .

Președinte al comisiei

Ruslan Tenie

Contrasemnat:

Secretară a consiliului

Valentina Chilinciuc

NOTĂ INFORMATIVĂ

La proiectul de decizie nr.1/20 ,, Cu privire la aprobarea planului geometric cu numărul cadastral 8030109340 și înregistrarea bunului nou format proprietate a UAT Românești, domeniul privat

1.Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului

Primarul, secretarul, contabilă-șefă

II. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului și finalitățile urmărite

Prezentul proiect a fost elaborat conform art. 19,38 alin.(8), 55¹ din Legea cadastrului bunurilor imobile 1543/1998, Legea nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, Hotărârea Guvernului nr. 63/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică, art.9 alin.(2) lit (b) din Legea 121/2007 privind administrarea și deetatzarea proprietății publice

III. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi

Proiectul deciziei ,, Cu privire la aprobarea materialelor de delimitare selectivă a terenului cu nr. cadastral 8030107.226 și înregistrarea bunului nou format proprietate a UAT Românești prevede aprobarea materialelor de delimitare selectivă a unui teren cu suprafața de 1,7952ha cu destinație agricolă, modul de folosință pășuni și fânețe, domeniul public.

IV. Modul de încorporare a actului în cadrul normative în vigoare

Proiectul se încorporează în sistemul actelor normative în vigoare.

V. Avizarea și consultarea publică a proiectului

În scopul respectării prevederilor Legii 239 din 13 noiembrie 2008 privind transparența în procesul decizional proiectul a fost plasat pe panoul informativ din incinta APL și pe pagina primăriei (primariaromanesti.md)

7. Constatările expertizei juridice

Proiectul deciziei este în concordanță cu Legea 100/2008 privind actele normative Structura și conținutul actului corespund normelor de tehnică legislativă. Proiectul deciziei se prezintă comisiei consultative de specialitate pentru avizare și se propune Consiliului local pentru examinare și adoptare în ședință.

Specialistă funciară

Veronica Boian